

# Essentiële-informatiedocument

## ECRED Feeder SICAV – I, Categorie A-D-EUR - Blackstone European Private Credit Fund SICAV

### Doel

Dit document geeft u belangrijke informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

Blackstone Europe Fund Management S.à r.l. (de "AIFM") is op grond van Verordening (EU) 1286/2014 van het Europees Parlement en de Raad inzake essentiële-informatiedocumenten voor verpakte retailbeleggingsproducten en verzekeringsgebaseerde beleggingsproducten (de "Verordening") verplicht om dit document op te stellen en te publiceren. De AIFM is verplicht om de in de Verordening voorgeschreven methodologie te volgen bij het opstellen van het document, inclusief voor het bepalen van de Samenvattende Risico-indicator en de berekening van de Prestatiescenario's. De AIFM is van mening dat de in de Verordening voorgeschreven methodologie voor het opstellen van de informatie in dit document en, in het bijzonder, de Prestatiescenario's, hoofdzakelijk bedoeld is voor verpakte retailbeleggingsproducten en niet voor aandelen in een fonds van dit type en, in het geval van dit specifieke product, resultaten oplevert die, naar de mening van de AIFM, aanzienlijk kunnen verschillen van de resultaten van het fonds.

### Product

ECRED Feeder SICAV – I, Categorie A-D-EUR, Blackstone European Private Credit Fund SICAV ("ECRED")

ISIN: LU2480032866

#### Ontwikkelaar van het product

Blackstone Europe Fund Management S.à r.l.

+352 282647 1901

<https://www.blackstone.com/european-overview/>

**Bevoegde autoriteit:** Commission de Surveillance du Secteur Financier (de "CSSF"). Aan ECRED is in Luxemburg vergunning verleend door de CSSF. Voor ECRED is kennisgeving van verhandeling in Luxemburg en andere lidstaten van de Europese Economische Ruimte ingediend, overeenkomstig artikel 31 en 32 van Richtlijn 2011/61/EU.

Voor het laatste bijgewerkt op: 15 Augustus 2024

**U staat op het punt om een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is.**

### Wat is dit voor een product?

#### Soort

Aandelen in ECRED, een open-end vermengd ("commingled") fonds met meerdere subfondsen, dat is gestructureerd als een Luxemburgse beleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal (société d'investissement à capital variable). ECRED heeft de structuur van een paraplufonds, bestaande uit een of meer gescheiden ("ring-fenced") subfondsen, en is onderworpen aan Deel II van de Luxemburgse wet van 17 december 2010 betreffende instellingen voor collectieve belegging, zoals gewijzigd (de "wet van 2010").

Categorie A-D-EUR is een "Uitkerende Subcategorie". Een belegger die inschrijft op aandelen in een Uitkerende Subcategorie, ontvangt contante uitkeringen die ECRED op dergelijke aandelen betaalt.

ECRED kan te allen tijde worden ontbonden bij besluit van de algemene aandeelhoudersvergadering, mits is voldaan aan de quorum- en meerderheidsvereisten in de statuten van ECRED. Terugkoop zal naar verwachting maandelijks aangeboden worden tegen de netto-inventariswaarde ("NAV") per aandeel op de laatste kalenderdag van de maand. Zie daarvoor de sectie "Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?" hieronder. De depositaris van ECRED is CACEIS Bank, Luxembourg branch. Raadpleeg de sectie "Andere nuttige informatie" hieronder voor meer informatie over ECRED.

#### Looptijd

ECRED is opgericht voor een onbepaalde duur. Er is geen aanbevolen periode van bezit. Zie alstublieft de sectie "Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?" hieronder voor meer informatie over de in dit document gebruikte illustratieve aanbevolen periode van bezit.

#### Doelstellingen

ECRED belegt als feederfonds alle of vrijwel alle activa in een subfonds van het masterfonds Blackstone European Private Credit Fund (Master) FCP (het "Masterfonds"). Het Masterfonds is een Luxemburgs beleggingsfonds (fonds commun de placement) dat is onderworpen aan Deel II van de wet van 2010.

De beleggingsdoelstelling van het Masterfonds is circa 80-90% van zijn totale activa te beleggen in private kredietbeleggingen, zoals leningen, obligaties en andere kredietinstrumenten die zijn uitgegeven via onderhandse aanbiedingen of door private ondernemingen. ECRED verwacht dat het merendeel van zijn portefeuille zal bestaan uit private en privaat bedongen beleggingen in Europese ondernemingen via: (i) eersterangs senior gedekte en unitranche leningen en obligaties; (ii) anchor orders en clubdeals (doorgaans beleggingen door kleine groepjes beleggingsmaatschappijen) in breed gesyndiceerde of quasi-liquide leningen en obligaties; en (iii) tweederangs ongedekte, achtergestelde, mezzanine schulden; gestructureerde kredieten en door activa gedekte financieringen; en andere schuld- en aandeleneffecten. ECRED verwacht ook circa 10-20% van zijn totale activa te beleggen in breed gesyndiceerde leningen en publiek verhandelde leningen, obligaties en andere schuldinstrumenten (voornamelijk senior gedekt) (gezamenlijk aangeduid als "Opportunistisch Krediet") en cash en/of cashequivalenten. ECRED verwacht dat Opportunistisch Krediet over het algemeen liquide zal zijn en kan worden gebruikt om de liquiditeit in stand te houden en tegelijkertijd mogelijkheden kan bieden voor aantrekkelijke beleggingsrendementen, in het bijzonder gedurende idiosyncratische en ontwrichte marktomstandigheden.

ECRED richt het merendeel van zijn portefeuille op beleggingen in Europese ondernemingen, voornamelijk in het hogere middensegment van de markt, en verwacht, in mindere mate, een deel van de portefeuille toe te wijzen aan beleggingen in Amerikaanse, Aziatische, Australische en andere niet-Europese ondernemingen. ECRED en het Masterfonds worden door de abi-beheerder actief beheerd en geven beleggers geen enkele beslissingsbevoegdheid over de beleggingen van ECRED of het Masterfonds. ECRED kan technieken voor vermogensbeheer zoals het gebruik van hefboomwerking of vreemd vermogen voor elk doel gebruiken, met inbegrip van het geheel of gedeeltelijk financieren van het kapitaal dat benodigd is voor een belegging of om beleggingsrendementen te verbeteren, of het kan afdekkingstransacties aangaan om de risico's van mogelijke wisselkoers- en renteschommelingen te verminderen.

#### Duurzaamheid

ECRED zal bepaalde milieu- en maatschappelijke kenmerken bevorderen in overeenstemming met artikel 8 van de Sustainable Finance Disclosure Regulation (2019/2088) (de "SFDR"). ECRED kan daardoor worden beschouwd als een financieel product zoals beschreven in artikel 8 voor de doeleinden van de SFDR. ECRED verbindt zich er niet toe om "duurzame beleggingen" te doen in de zin van artikel 2, lid 17, van de SFDR.

#### Beoogde retailbelegger

Het product is bedoeld voor vermogende beleggers, beheerders van particuliere fondsen, financiële tussenpersonen en andere retailbeleggers, met inachtneming van de toepasselijke wet- en regelgeving in uw rechtsgebied, die in staat zijn om de voordelen en risico's van een dergelijke belegging in te schatten en/of die advies hebben ontvangen van een financiële tussenpersoon met betrekking tot een dergelijke belegging. Het product is alleen geschikt voor beleggers: (i) die begrijpen dat er potentieel risico van kapitaalverlies is en dat de liquiditeit van de onderliggende beleggingen van ECRED beperkt kan zijn; (ii) die beschikken over voldoende middelen om verliezen (welke kunnen oplopen tot het hele belegde bedrag) die kunnen voortvloeien uit een dergelijke belegging, te kunnen dragen; (iii) voor wie een belegging in ECRED een onderdeel vormt van een gediversifieerd beleggingsprogramma; en (iv) die de risico's in verband met een dergelijk beleggingsprogramma volledig begrijpen en bereid zijn om die risico's te aanvaarden.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

### Risico-indicator

Laag risico

Hoog risico



Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product acht jaar in uw bezit houdt. Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren en het is mogelijk dat u minder terugkrijgt. Mogelijk zult u uw product niet gemakkelijk kunnen verkopen, of moeten verkopen tegen een prijs die een aanzienlijk effect heeft op hoeveel u terugkrijgt.

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.

Wij hebben dit product ingedeeld in klasse 3 uit 7; dat is een middelgroot-lage risicoklasse.

Dit betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als middelgroot-laag en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen wegens een slechte markt, aanwezig is.

**Houd rekening met valutarisico's. ECRED is genoteerd in Euro (EUR). U kunt betalingen ontvangen in een andere valuta, zodat het definitief te ontvangen rendement afhangt van de wisselkoers tussen beide valuta's. Dit risico is niet in aanmerking genomen in de bovenstaande risico-indicator.**

Deze belegging houdt een hoog risico in en moet slechts worden gedaan wanneer de belegger zich het verlies van de hele belegging kan veroorloven.

Er worden geen garanties gegeven met betrekking tot het realiseren van de beleggingsdoelstellingen of de prestaties.

Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.

Als wij niet in staat zijn om u het verschuldigde bedrag te betalen, kunt u uw volledige belegging verliezen.

## Prestaties Scenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt van de toekomstige marktprestaties af. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig voorspeld worden.

Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de gemiddelde en de beste prestaties van het product en een geschikte vervangende waarde, indien van toepassing, over de afgelopen 13 jaar. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Het stressscenario toont wat u zou terug krijgen kunnen in extreme marktomstandigheden.

| Aanbevolen periode van bezit: |                                                                                                                              | 8 jaar                   |                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                               |                                                                                                                              | €10,000                  |                          |
| Voorbeeld belegging:          |                                                                                                                              | Als u uitstapt na 1 jaar | Als u uitstapt na 8 jaar |
| <b>Scenario's</b>             |                                                                                                                              |                          |                          |
| <b>Minimaal</b>               | Er is geen minimaal gegarandeerd rendement als u uitstapt vóór 8 jaar. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. |                          |                          |
| <b>Stress</b>                 | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                                                     | <b>€8,560</b>            | <b>€7,730</b>            |
|                               | Gemiddeld rendement per jaar                                                                                                 | -14.4%                   | -3.2%                    |
| <b>Ongunstig</b>              | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                                                     | <b>€9,170</b>            | <b>€11,080</b>           |
|                               | Gemiddeld rendement per jaar                                                                                                 | -8.3%                    | 1.3%                     |
| <b>Gematigd</b>               | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                                                     | <b>€10,630</b>           | <b>€14,280</b>           |
|                               | Gemiddeld rendement per jaar                                                                                                 | 6.3%                     | 4.6%                     |
| <b>Gunstig</b>                | <b>Wat u kunt terugkrijgen na kosten</b>                                                                                     | <b>€11,140</b>           | <b>€16,590</b>           |
|                               | Gemiddeld rendement per jaar                                                                                                 | 11.4%                    | 6.5%                     |

De scenario's zijn gebaseerd op dertien jaar bruto prestaties zonder hefboomwerking van de volgende vervangende waarde: Cliffwater U.S. Direct Lending Index voor de periode tussen november 2010 en september 2016 en Blackstone European Senior Direct Lending Funds voor de periode oktober 2016 tot september 2022. Deze vervangende waarde werd aangepast aan de kostenstructuur van deze aandelenklasse om het nettorendementsprofiel voor ECRED te weerspiegelen.

Er zijn geen kosten vooraf verschuldigd aan ECRED wanneer u aandelen in ECRED verwerft, hoewel bepaalde financiële tussenpersonen, verzekeringsentiteiten en andere instellingen hun klanten direct een upfront verkoopcommissie, plaatsingskosten, inschrijvingscommissie of soortgelijke kosten in rekening kunnen brengen van over het algemeen maximaal 3,5% van de inschrijvingsprijs. Gelieve er op te letten dat de in dit document weergegeven rendementsscenario's deze upfront kosten, indien van toepassing, niet in aanmerking nemen. Er kunnen andere kosten zijn die een financiële tussenpersoon, een verzekeringsentiteit of een instelling zijn klanten in rekening brengt met betrekking tot een verwerving van aandelen in ECRED of diensten die het levert aan zijn klanten in verband daarmee.

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u aan uw adviseur of distributeur betaalt. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.

Voor elk scenario dat hieronder wordt beschreven, verwijzen wij naar de relevante vervangende waarde hieronder:

- (a) **Ongunstig scenario:** dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 10/2018 en 09/2019 als u na 1 jaar uitstapt en tussen 11/2022 en 10/2023 als u na 8 jaar uitstapt;
- (b) **Gematigd scenario:** dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 02/2016 en 01/2017 als u na 1 jaar uitstapt en tussen 05/2013 en 04/2021 als u na 8 jaar uitstapt;
- (c) **Gunstig scenario:** dit soort scenario deed zich voor bij een belegging tussen 10/2022 en 09/2023 als u na 1 jaar uitstapt en tussen 11/2010 en 10/2018 als u na 8 jaar uitstapt.

## Wat gebeurt er als Blackstone Europe Fund Management S.à r.l. niet kan uitbetalen?

De belegger kan een financieel verlies lijden (gelijk aan de gehele belegging of een deel daarvan) indien het product of het Masterfonds in gebreke blijft. Een dergelijk potentieel verlies wordt niet gedekt door een compensatie- of waarborgregeling voor beleggers.

## Wat zijn de kosten?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over die kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

## Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperiodes. We gaan ervan uit dat:

- u in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u belegt hebt (0% jaarrendement). Voor de andere periode van bezit, gaan wij ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario.
- EUR 10.000 wordt belegt.

|                                          | Als u uitstapt na 1 jaar | Als u uitstapt na 8 jaar |
|------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Totale kosten</b>                     | €373                     | €4,866                   |
| <b>Effect van de kosten per jaar (*)</b> | 3.6%                     | 3.6% per jaar            |

\* Dit illustreert hoe de kosten uw rendement doen dalen in de loop der tijd. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u na de illustratieve aanbevolen periode van bezit (8 jaar) uitstapt, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 8.5% vóór de kosten en 4.6% na de kosten.

**Totale kosten:** Wij brengen geen uitstapkosten in rekening, behalve in het geval van aandelen die minder dan een jaar aangehouden zijn. Hiervoor wordt 2% van de intrinsieke waarde ingehouden (berekend per de betreffende Terugkoopdatum). Geen rekening voor dat mogelijke intrinsieke waarde is gehouden.

## Samenstelling van de kosten

| Eenmalige kosten bij in- of uitstap                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Als u uitstapt na één jaar |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Instapkosten</b>                                                                  | Wij brengen geen instapkosten in rekening.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0 EUR                      |
| <b>Uitstapkosten</b>                                                                 | Wij brengen geen uitstapkosten in rekening.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 0 EUR                      |
| <b>Lopende kosten die elk jaar in rekening worden gebracht</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
| <b>Beheerskosten en andere administratie - of exploitatiekosten</b>                  | 2.6% van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting op basis van de feitelijke kosten van het afgelopen jaar.                                                                                                                                                                                                                               | 270 EUR                    |
| <b>Transactiekosten</b>                                                              | Wij brengen geen transactiekosten in rekening.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 0 EUR                      |
| <b>Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |
| <b>Prestatievergoedingen</b>                                                         | 1.0% van de waarde van uw belegging per jaar. We brengen deze in mindering op het product als het beter presteert dan de relevante criteria die in de statuten gedefinieerd zijn. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang van de prestaties van uw belegging. De geaggregeerde kostenraming hierboven omvat het gemiddelde over de afgelopen 5 jaar. | 104 EUR                    |

**Instapkosten:** Er zijn geen kosten vooraf verschuldigd aan ECRED wanneer u aandelen in ECRED verwerft, hoewel bepaalde financiële tussenpersonen, verzekeringsentiteiten en andere instellingen hun klanten direct een upfront verkoopcommissie, plaatsingskosten, inschrijvingscommissie of soortgelijke kosten in rekening kunnen brengen van over het algemeen maximaal 3,5% van de inschrijvingsprijs. Gelieve er op te letten dat de in dit document weergegeven rendementsscenario's deze upfront kosten, indien van toepassing, niet in aanmerking nemen. Er kunnen andere kosten zijn die een financiële tussenpersoon, een verzekeringsentiteit of een instelling zijn klanten in rekening brengt met betrekking tot een verwerving van aandelen in ECRED of diensten die het levert aan zijn klanten in verband daarmee.

**Uitstapkosten:** Wij brengen geen uitstapkosten in rekening, behalve in het geval van aandelen die minder dan een jaar aangehouden zijn. Hiervoor wordt 2% van de intrinsieke waarde ingehouden (berekend per de betreffende Terugkoopdatum). Geen rekening voor dat mogelijke intrinsieke waarde is gehouden.

**Beheerskosten en andere administratie - of exploitatiekosten:** Bepaalde fondskosten en organisatie- en aanbestedingskosten werden voorgeschoten door de sponsor van het fonds tot en met de eerste verjaardag van de datum waarop ECRED of een ander lid van het complex van ECRED inschrijvingen heeft geaccepteerd, en zullen vanaf oktober 2023 naar rato worden terugbetaald, onder voorbehoud van de implementatie van een discretionaire limiet op dergelijke kosten die zijn voorgeschoten tijdens het eerste jaar, en daarna, door de sponsor van het fonds, zoals verder uitgelegd in de documentatie van ECRED. Deze kosten en de door ECRED aan haar AIFM betaalde vergoeding zijn opgenomen onder "exploitatiekosten".

**Samenstelling van de kosten:** Rente- en andere kosten in verband met leningen die worden verstrekt door onafhankelijke partijen en aan beleggingen verwante leningen zijn niet opgenomen in de terugkerende kosten. Het netto-effect van de hefboomwerking is opgenomen in het rendement vóór aftrek van de totale eenmalige, lopende en incidentele kosten.

## Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

**Aanbevolen periode van bezit:** Er is geen aanbevolen periode van bezit voor het product, maar om het product vergelijkbaar te maken met andere producten, wordt in dit document een illustratieve aanbevolen periode van bezit van 8 jaar gehanteerd. Aandelen in ECRED zijn alleen geschikt als een langetermijnbelegging voor personen die beschikken over toereikende financiële middelen en die op korte termijn geen geld aan hun belegging hoeven te onttrekken. Wij verwachten niet dat er een openbare markt voor ECRED-aandelen zal zijn, zodat het moeilijk voor u kan zijn om uw aandelen te verkopen. Terugkoop zal naar verwachting worden aangeboden tegen de intrinsieke waarde per aandeel op de laatste kalenderdag van de maand (elk een "Terugkoopdatum"). Op aandelen die minder dan een jaar zijn aangehouden, wordt 2% van de intrinsieke waarde ingehouden.

Terugkoopverzoeken moeten uiterlijk om 17.00 uur CET op de eerste werkdag van de maand waarin de Terugkoopdatum valt, ingediend zijn. Afwikkeling van de terugkoop van aandelen kan over het algemeen worden verwacht binnen 60 kalenderdagen na de Terugkoopdatum. In uitzonderlijke omstandigheden, maar niet op systematische basis, kunnen terugkoopverzoeken door Blackstone Alternative Credit Advisors LP, de vermogensbeheerder van ECRED, geheel of gedeeltelijk afgewezen worden. Voor terugkopen gelden ook grenzen in verband met terugkoopverzoeken die bepaalde drempelwaarden overschrijden, en terugkoopkosten. In uitzonderlijke omstandigheden, maar niet op systematische basis, kan ECRED uitzonderingen op het plan maken, of het wijzigen of opschorten. In de prestatiescenario's is geen rekening gehouden met de hierboven beschreven inhouding van 2%.

## Hoe kan ik een klacht indienen?

Als u een klacht heeft over het product of over de handelwijze van de ontwikkelaar, kunt u op twee manieren een klacht indienen. U kunt een e-mail sturen naar [BEFMcompliance@blackstone.com](mailto:BEFMcompliance@blackstone.com). U kunt ook schrijven naar:

Blackstone Europe Fund Management S.à r.l. Complaints Officer  
2-4, rue Eugène Ruppert

L-2453 Luxembourg, Groothertogdom Luxemburg

Klachten over het gedrag van uw adviseur of distributeur moeten aan de betreffende adviseur of distributeur gericht worden.

## Andere nuttige informatie

De informatie in dit essentiële-informatiedocument wordt aangevuld door de statuten en het prospectus, die vóór de inschrijving aan beleggers zullen worden verstrekt zoals wettelijk vereist, hetzij rechtstreeks, hetzij via financiële tussenpersonen. Meer informatie over ECRED, inclusief een kopie van het prospectus, het laatste jaarverslag, elk daaropvolgend halfjaarlijks verslag, de laatste prijs van ECRED-aandelen, en de prestatiegegevens van ECRED (inclusief de prestatiegegevens uit het verleden en eerdere berekeningen van de prestatiescenario's), zoals vereist door de wet, kunnen worden gevonden, gratis, in het Engels, op [www.ecred.com](http://www.ecred.com) of door een e-mail te sturen naar [BEFMcompliance@blackstone.com](mailto:BEFMcompliance@blackstone.com). Voor het maken van een beslissing om al of niet te beleggen in ECRED, dienen potentiële beleggers zich te baseren op hun eigen onderzoek naar ECRED, inclusief de hieraan verbonden verdelen en risico's. Potentiële beleggers dienen het prospectus zorgvuldig te lezen en te bewaren. Potentiële beleggers dienen de inhoud van dit document of het prospectus niet op te vatten als juridisch, boekhoudkundig, zakelijk, beleggings-, pensioen- of belastingadvies. Beleggers dienen er rekening mee te houden dat de belastingwetgeving die op ECRED van toepassing is, gevolgen kan hebben voor de persoonlijke fiscale positie van hun beleggingen in ECRED.